**Повестка дня**

**годового общего собрания собственников помещений многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14.**

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, управляемых ТСЖ «Бадаева,14» на 2019-2020 год.
3. Утверждение правила пользования велопарковкой на придомовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14.

**Повестка дня**

**общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 14»**

1. Утверждение отчета о деятельности правления в 2018 году и утверждение отчета об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева, 14» за 2018 год.
2. Утверждение акта проверки ревизионной комиссии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева, 14» за 2018 год.
3. Утверждение к исполнению с 01.07.2019 г. финансово-хозяйственного плана на 2019 год и плановый период 2020 года, в том числе по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Установление размеров обязательных платежей и взносов.
4. Утверждение плана использования доходов от хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева, 14» за 2018 год. (На проведение первого этапа строительно-монтажных работ по замене трубопровода холодного водоснабжения (розлива) в подвалах жилого дома, ремонт кровли жилого дома, ремонт лифтов, ремонт асфальтного покрытия дорог на придомовой территории)